**ПРОЄКТ**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**СІМДЕСЯТ \_\_\_\_\_ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**\_\_.\_\_.2025 № \_\_\_\_-\_\_-VІІІ**

**Про розгляд звернення**

**ТОВ «УКРПАЛЕТ ЕНЕРДЖИ»**

**Про землекористування**

Розглянувши звернення ТОВ «УКРПАЛЕТ ЕНЕРДЖИ» про поділ земельної ділянки комунальної власності, яка перебуває в постійному користуванні КП «Бучабудзамовник», кадастровий номер 3210800000:01:122:0188, площею 0,5278 га на дві земельні ділянки площею 0,4687 га та площею 0,0591 га, враховуючи заяву/згоду КП «Бучабудзамовник» щодо добровільної відмови від права постійного користування земельною ділянкою (номер запису про інше речове право:13792776 від 11.03.2016) та заяву/згоду гр. Марчука О.В. про припинення (розірвання) Договору суперфіції від 19.07.2016 р. (номер запису про інше речове право: 15462107 від 19.07.2016), надані документи, пропозицію постійної комісії з питань комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології природокористування, реалізації та впровадження реформ, містобудування та архітектури, керуючись ст. 12, 142 Земельного кодексу України, ст. 50 Закону України «Про землеустрій», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Припинити за комунальним підприємством «Бучабудзамовник» (код ЄДРПОУ: 33699425) право постійного користування земельною ділянкою з кадастровим номером 3210800000:01:122:0188, площею 0,5278 га, цільове призначення: для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (код КВЦПЗ:12.04), що розташована в місті Буча по вул. Вишнева, 3-а, у зв’язку з добровільною відмовою.
2. Припинити за гр. Марчуком Олегом Васильовичем (код РНОКПП: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) право суперфіції на земельну ділянку з кадастровим номером 3210800000:01:122:0188, площею 0,5278 га, цільове призначення: для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (код КВЦПЗ:12.04), що розташована в місті Буча по вул. Вишнева, 3-а у зв’язку з добровільною відмовою.
3. Повідомити державного реєстратора речових прав на нерухоме майно, шляхом подання відповідної заяви.
4. Надати дозвіл ТОВ «УКРПАЛЕТ ЕНЕРДЖИ» (код ЄДРПОУ: 41286292) на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності (к.н. 3210800000:01:122:0188) площею 0,5278 га, з метою здійснення поділу земельної ділянки та зміною цільового призначення земельних ділянок, які утворяться в результаті розподілу:
   1. земельну ділянку ( к.н. 3210800000:01:122:0188) площею 0,5278 га, розділити (згідно схеми розподілу) на 2 (дві) земельні ділянки, площею 0,4687 га; площею 0,0591 га;
   2. змінити цільове призначення земельної ділянки комунальної власності площею 0,0591 га, що утворилася в результаті поділу земельної ділянки (к.н. 3210800000:01:122:0188) із земель «для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (код КВЦПЗ:12.04), категорія земель - землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення на землі «для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної енергії» (код КВЦПЗ 14.02), категорія земель - землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, що розташована в місті Буча по вул. Вишнева, 3-а.
5. Для розробки документації із землеустрою звернутись до виконавців робіт із землеустрою.
6. Погоджену документації разом із Витягами з Державного земельного кадастру про земельні ділянки подати на затвердження до Бучанської міської ради.
7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію ради з питань регулювання земельних відносин, екології природокористування, реалізації та впровадження реформ, містобудування та архітектури

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

**Заступник міського голови            \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_                   Людмила РИЖЕНКО**

**В.о. начальника управління**

**юридично-кадрової роботи            \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Юлія ГАЛДЕЦЬКА**

**Начальник земельного відділу**

**управління містобудування,**

**архітектури та земельних відносин \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ганна ВОЗНЮК**